

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA**  
**AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS**

**2958** *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (ref. alienació 92)*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 6 de març de 2018, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat de la deutora GAZQUEZ MANZANO ISABEL, amb NIF 43193588W, en l'expedient amb la referència 12/115533 (Ref. alienació: 92), d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 9 de març de 2018, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

**URBANA:** NUMERO TRESCIENTOS QUINCE DE ORDEN: Vivienda letra C situada en planta tercera, sin constar la baja, de la casa o escalera uno del edificio o bloque A-seis de la Urbanización del Sector de Son Gotleu Nou, de esta ciudad. Tiene una superficie útil de CUARENTA Y DOS CON VEINTICUATRO METROS CUADRADOS, distribuida en vestíbulo, comedor-estar con terraza, dos dormitorios, cuarto de aseo y cocina con terraza. LINDA: por frente o entrada, con escalera de distribución de pisos y patio común; derecha entrando, con casa dos; izquierda, con vivienda, letra D de esta misma planta; y por el fondo, con terrenos propiedad de Inmobiliaria Colomina G. Serrano, S.A. Le corresponde una Cuota de participación de CERO COMA DOSCIENTOS UNO POR CIENTO en la Urbanización total, y de CERO COMA QUINCE POR CIENTO en los servicios comunes del conjunto.

Esta finca tiene concedida la CALIFICACION DEFINITIVA DE VIVIENDA DE RENTA LIMITADA SUBVENCIONADA GRUPO PRIMERO, número de expediente PM-I-6-64, según consta en las inscripciones 4 y 5 de la íntegra finca.

**Dades registrals:** FINCA 18181, del Municipi de Palma, INSCRITA AL TOMO 5969, LIBRO 331, FOLI 11 del Registro de la Propietat núm. 9 de Palma.

**Valoració:** 48.456,46 euros.

**Tipus de dret sobre l'immoble:** 100% ple domini.

**Valor alienació:** 48.456,46 euros (quaranta-vuit mil quatre-cents seixanta-cinc euros amb quaranta-sis cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB:

- Servituds recíproques

**Tipus de primera licitació:** 48.465,46 euros

**Preu mínim adjudicació directa:** 48.465,46 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecili Metel, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 11 de juny de 2018, a les 13:00 hores. El dia 12 de juny de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 10 de setembre de 2018, a les 13:00 hores. El dia 11 de setembre de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 20, de 13 de febrer de 2018, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 09/03/2018

**Administrador Tributari**

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

